



## A VENDRE TERRAIN VIABILISE - CAVEIRAC

CAVEIRAC 30820

**168 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CAVEIRAC**

16 Chemin de la Bergerie  
30820 Caveirac

**04 66 72 10 10**

## A VENDRE TERRAIN VIABILISE - CAVEIRAC

Annonce Spéciale

À la recherche du terrain idéal pour concrétiser votre projet de construction ? Ne cherchez plus ! Nous avons l'offre parfaite pour vous.

Fanny DELOISON de l'agence Guy Hoquet Mc immobilier vous propose ce terrain constructible de 396 m<sup>2</sup>, offrant une emprise au sol possible de 158 m<sup>2</sup> avec la possibilité de construire en R+1. Situé dans un quartier paisible et prisé, ce terrain offre un cadre idéal pour réaliser votre rêve immobilier.

Imaginez-vous construire la maison de vos rêves, avec suffisamment d'espace pour créer un espace de vie confortable tout en respectant les normes en vigueur.

Que vous envisagiez une maison familiale, une résidence moderne ou tout autre projet, ce terrain vous offre la toile vierge parfaite pour donner vie à vos aspirations.

De plus, sa localisation privilégiée vous assure un accès facile aux commodités locales et aux écoles tout en préservant une atmosphère tranquille et résidentielle.

Ne manquez pas cette opportunité unique

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une visite.

396 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

---

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

### Photos du bien





