



Maison 13 pièce(s) 363 m2

COULOMMIERS 77120

385 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COULOMMIERS**

12 Rue Bertrand Flornoy
77120 COULOMMIERS

01 64 04 00 37

Maison 13 pièce(s) 363 m2

A 15 minutes de COULOMMIERS (77120), découvrez cet ensemble immobilier composé :

D'une maison principale avec un vaste séjour et cuisine ouverte, une suite parentale, 3 chambres, une salle de bain, un WC, un coin bureau et une buanderie. Un jardin complète la maison avec un appentis pour mettre à l'abri un véhicule.

Possibilité de créer un F3 avec la présence d'un deuxième salon, un bureau et une suite parentale.

Dans une dépendance attenante à la maison, un F3 avec 2 chambres, une salle d'eau, un WC et pièce de vie avec cuisine (possibilité de diviser et faire un STUDIO et un F2 car deux entrées indépendantes sont possibles).

Portail pour rentrer des véhicules dans la cour privée.

Double vitrage partout, chauffage électrique.

363 m²

13 pièce(s)

9
chambres

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Fenêtres

Double Vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

| | |
|------------------------|-------------------|
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiants |
| Mode Chauffage | Bois + Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Oui |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Exterieur_Couvert |
| Nombre places parking | 4 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





