



Appartement Pantin 2 pièce 37.2 m2

PANTIN 93500

229 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PANTIN

36 rue Hoche
93500 PANTIN

0148430522

Appartement Pantin 2 pièce 37.2 m2

Découvrez en exclusivité chez Guy Hoquet Pantin

Entre l'Eglise de Pantin et le Parc Stalingrad, cet appartement vous offre un cadre de vie idéal, à deux pas des commerces locaux, des transports en commun et des écoles.

Cet appartement traversant de deux pièces, au troisième étage d'un immeuble ancien d'une superficie de 37m², se compose d'une entrée qui dessert sur le séjour, d'une cuisine fonctionnelle (possibilité d'ouvrir sur le salon), d'une chambre sur cour avec sa salle d'eau avec WC.
Une cave vient compléter ce bien.

Lumineux et traversant, cet appartement bénéficie d'une double exposition Est-Ouest.

37.2 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

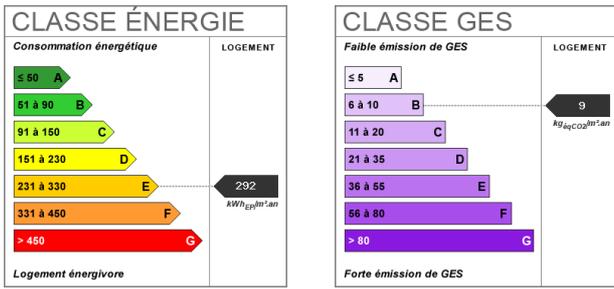
Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Accès Bus	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Charges annuelles (ALUR)	1177.36 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1930
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte
Exposition Séjour	Ouest
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2021-06-01 21:34:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	292 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 673€ au 01/01/2020

Photos du bien



