



## Avant-première - AIZENAY : appartement T2 à vendre

AIZENAY 85190

**175 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AIZENAY**

5 Place du Rond Point  
85190 Aizenay

**0251421350**

## Avant-première - AIZENAY : appartement T2 à vendre

Avant-première : découvrez l'appartement T2 exposé sud-est de 48,3 m<sup>2</sup> au dernier étage du programme immobilier « le domaine du parc ». Ce programme immobilier implanté à AIZENAY (Vendée) vous propose ces appartements non-meublés dans un immeuble avec ascenseur.

Il se trouve à AIZENAY (85190).

Une école élémentaire est implantée dans le quartier.

Niveau transports, il y a la gare Saint-Rambert-d'Albon à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A7 et la nationale N7 sont accessibles à moins de 8 km.

48.3 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	24.72 m2
Année construction	2026
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	SUD-EST
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



