



Maison Saint Hilaire De Riez proximité plage et forêt à pied

SAINT HILAIRE DE RIEZ 85270

289 000 € *

* 289 000 € honoraires inclus

275 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.09% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT
HILAIRE DE RIEZ

10 rue de l'Egalité
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02 51 55 19 11

Maison Saint Hilaire De Riez proximité plage et forêt à pied

Entre plage et forêt nous vous proposons cette maison, de plain pied sur une parcelle de 1000m².

Elle se compose d'un séjour avec son poêle à bois, une cuisine ouverte, trois chambres, deux salles d'eaux, dont une suite parentale, un WC indépendant ainsi qu'un atelier attenant le tout sur un jardin arboré et clôturé.

En plus d'être au calme elle se situe à 4 km de la l'Hyper U et 1.5km des plages

!!Plus de renseignements en agence !!

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1972

| | |
|------------------------|---------------------|
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Date ERP | 2023-02-09 03:13:39 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 329 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







FICHER

amapi

GUY HOQUET

1 mandat exclusif
15 agences à votre service