



Maison JAUX

JAUX 60880

249 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

Maison JAUX

MAISON AVEC TERRASSE & JARDIN

À cinq minutes de Compiègne, nous vous proposons cette maison en vente à JAUX (60880).

Il s'agit d'une maison de 1998, elle compte une entrée/séjour de 18 m², d'une cuisine donnant accès à une terrasse, quatre chambres de 9m² à 12m², d'une salle de bains et de WC.

Un jardin et une terrasse lui offrent un gain d'espace appréciable.

Trois places de parking sont prévues pour stationner votre véhicule.

Elle est proposée à l'achat pour 249 000€. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière Guy Hoquet COMPIEGNE vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier. Marlène DIMARCQ, agent commercial enregistré au RSAC sous le numéro 900 987 520.

91.2 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1998
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2
Date ERP	2023-12-05 00:34:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	263 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



