



LIMITROPHE SOISSONS

SOISSONS 02200

166 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

LIMITROPHE SOISSONS

Limitrophe Soissons - Dans un village avec écoles primaires et collège, venez découvrir cette maison avec du potentiel comprenant une entrée sur cuisine aménagée et équipée, salle à manger, salon. A l'étage: couloir desservant trois chambres et une salle de bains avec WC. Garage avec buanderie et possibilité d'aménager une pièce supplémentaire.

Vous trouverez également un studio indépendant de 20m² avec douche et WC.

Abri et cour pour garer les voitures. L'accès au jardin sans vis-à-vis se fait par les escaliers.

Contactez-nous pour une visite au 03.23.76.24.41.

83 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2
Date ERP	2023-10-09 17:27:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	308 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1620€ et 2250€ au 01/01/2021

Photos du bien



