



CLAMART

CLAMART 92140

460 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CLAMART CENTRE**31 avenue Jean Jaurès
92140 CLAMART**01 41 46 08 08**

CLAMART

Idéalement situé et au sein d'une copropriété récente (Emerige), un appartement trois pièces d'une surface de 61m² comprenant entrée, une belle pièce de vie donnant sur un balcon avec cuisine ouverte équipée et aménagée, deux chambres dont une avec dressing, salle de bains et WC séparé. Un emplacement de parking en sous-sol.

Un second emplacement de parking en sus.

61 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

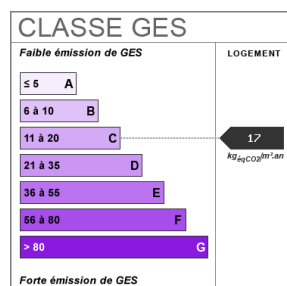
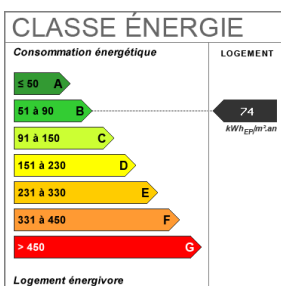
Etage 1

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	0
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2020
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de balcons	2
Nombre places parking	2
Date ERP	2023-05-12 21:31:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	74 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

