



## Fonds de commerce BAR PMU JEUX LOTTO

CAEN 14000

**131 520 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET Caen Rive  
Gauche

95 Avenue Henry Cheron  
14000 Caen

0231712550

## Fonds de commerce BAR PMU JEUX LOTTO

Bar-PMU-Jeux- Loto idéalement situé en centre bourg dans une commune dynamique du Pays d'auge.

Activités principales de Bar .

Activités secondaire de PMU - JEUX - LOTO .

Etablissement disposant d'un logement de fonction .

La Surface de l'établissement est d'environ 80 m2 avec 30 places assises intérieur ainsi q'un grand comptoir .

Une terrasse agréable d'environ 20 places assises .

Une cuisine ainsi q'une cave .

Axe de développement multiple possible !!!

synthese :

CA HT : + 120 000 €

Loyer TTC : 910 €

EBE retraité : + 55 000€

Prix : 130 000 € Net vendeur

Honoraires à charge cessionnaireTTC : 12 480 €

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence Hoquet Business, division commerces et entreprises

du réseau Guy Hoquet pour convenir d'un rendez vous et découvrir cet établissement .

---

## Fiche technique du bien

Nombre de caves	1
-----------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

