



## Villa F5 Terre Sainte vue mer

SAINT PIERRE 97410

**665 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La  
Réunion - SAINT PIERRE

78 bis Boulevard Hubert Delisle  
97410 SAINT PIERRE

0262279090

## Villa F5 Terre Sainte vue mer

Votre agence Guy Hoquet de Saint-Pierre à l'honneur de vous proposer cette magnifique villa de très bon standing et aux finitions irréprochables située sur le secteur de Terre-Sainte proche du CHU, du Front de mer à pieds et de toutes commodités.

Avec ses 120 m<sup>2</sup> habitables sur son terrain de 248 m<sup>2</sup>, vous tomberez sans aucun doute sous le charme de ses prestations de qualités.

L'intérieur se compose au Rez-de-chaussée d'une dépendance avec suite parentale, d'une deuxième suite parentale et de deux chambres avec salle d'eau commune. Une buanderie et un garage viennent compléter le tout.

A l'étage vous trouverez un salon, salle à manger et cuisine entièrement équipée et aménagée donnant sur la belle varangue vue mer.

A l'extérieur, laissez vous séduire par la belle piscine au sel avec sa terrasse en bois et d'un jacuzzi avec pompe à chaleur sans vis à vis.

N'hésitez pas à saisir l'opportunité d'acquérir ce bien d'exception sur le secteur très prisé de Terre-Sainte.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Référence annonce 3051

120 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





