



## Appartement Bonson 3 pièce(s) 71.17 m2

BONSON 42160

**133 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
ETIENNE NORD**

18 Avenue de Verdun  
42000 SAINT ETIENNE

**0482299331**

## Appartement Bonson 3 pièce(s) 71.17 m2

Plateau dans résidence neuve avec terrasse de 10 m<sup>2</sup>

En vente : venez découvrir à SAINT-ETIENNE ce plateau au premier et dernier étage, qui offre une possibilité d'aménagement de 2 chambres avec 1 salle d'eau, une belle pièce de vie, avec un accès direct sur la terrasse de 10m<sup>2</sup>. Pour ce qui est de la copropriété les charges comprennent l'entretien des parties communes et l'entretien de l'ascenseur.

Pour une connexion haut débit, la fibre optique y est également disponible. De l'espace complémentaire est fourni par une terrasse de 10 m<sup>2</sup>.

C'est une résidence neuve et de bon standing. L'accès est sécurisé par la présence d'un interphone.

Ce plateau se trouve dans un quartier calme. Il y a des établissements scolaires maternelles et élémentaires à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, on trouve la gare de Bonson juste à côté.

Le plateau est proposé à l'achat pour 133 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Prenez contact avec notre équipe pour une première visite de ce plateau à vendre.

71.17 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



