



Maison Rambouillet 7 pièce(s) 155 m2

RAMBOUILLET 78120

640 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Maison Rambouillet 7 pièce(s) 155 m2

A Rambouillet, vous trouverez cette maison moderne de 2017 encore sous garantie décennale comprenant :

- au rez-de-chaussée : un grand séjour de 48 m² avec triple exposition, une cuisine haut de gamme aménagée et équipée, un cellier, une chambre avec sa salle de douche, toilettes séparés.
- à l'étage : une mezzanine pouvant faire office de bureau, 3 chambres dont 2 avec une salle de douche + toilettes, et une salle de bains + toilettes. Une pièce comble faisant office de dressing (possibilité de faire une chambre).

Chauffage par pompe à chaleur.

Garage. Le tout sur une parcelle d'environ 450 m²

155 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

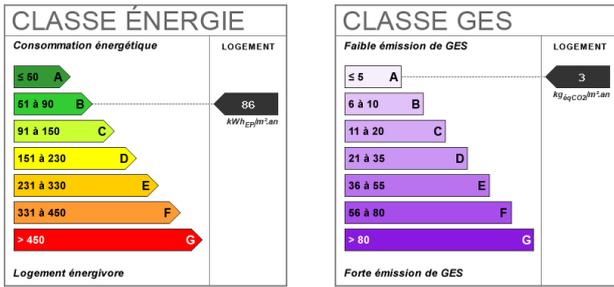
Oui

Bien en copropriété

Non

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Surface séjour | 48 m2 |
| Année construction | 2017 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | Aluminium Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 3 |
| Cuisine | Semi-ouverte Aménagée Equipée |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Au Sol |
| Mode Chauffage | Pompe à chaleur |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Date ERP | 2023-03-02 07:11:58 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 86 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1253€ au 15/08/2015

Photos du bien



