



Villa récente T4

THEZA 66200

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VILLENEUVE DE LA
RAHO

2 Bis angel guimera
66180 Villeneuve de la Raho

04 44 44 70 00

Villa récente T4

villa contemporaine 3 faces sur 371m² de terrain piscinable.

Grand salon/séjour lumineux exposé SUD donnant sur le jardin

3 chambres dont 1 suite parentale (dressing + salle d'eau)

1 salle de bains

buanderie/garage.

Climatisation gainable

Pour plus de renseignements contactez Maxime 07.44.87.47.57

128 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Jardin

Oui

Année construction

2018

| | |
|------------------------|---------------------------------------|
| Fenêtres | Mixte alu et pvc |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Air pulsé |
| Mode Chauffage | Climatisation réversible + Électrique |
| Eau chaude | Thermodynamique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de balcons | 1 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Date ERP | 2024-02-12 04:21:39 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 45 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



