



## MAISON GENNEVILLIERS QUARTIER CHEVRINS

GENNEVILLIERS 92230

**749 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine**0147907575**

## MAISON GENNEVILLIERS QUARTIER CHEVRINS

Quartier des CHEVRINS, Guy HOQUET a le plaisir de vous présenter cette maison récente de 160m<sup>2</sup> sur parcelle de 368m<sup>2</sup> composée d'une entrée, un séjour donnant sur jardin, une cuisine dinatoire, 2 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau et un toilette séparé. A l'étage : 3 grandes chambres dont une donnant sur une terrasse et une salle de bains avec un toilette. Un sous-sol total de 100m<sup>2</sup> avec un espace buanderie et un garage pouvant accueillir 2 voitures complètent ce bien. Proche du tram et métro et du centre-ville de Gennevilliers. Rare sur ce secteur.

160 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

36 m2

Jardin

Oui

Année construction	1995
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	284 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien







