



## VENTE : maison Neuve VEDENE

VEDENE 84270

**235 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf  
84000 AVIGNON

**04 32 74 00 10**

## VENTE : maison Neuve VEDENE

PROCHE D'AVIGNON

En vente : venez visiter cette maison de 4 pièces de 97 m<sup>2</sup> à VEDENE (84270). Au rez-de-chaussée, il y a un grand salon/séjour de 27 m<sup>2</sup> et une cuisine. Deux chambres de 13 m<sup>2</sup> et 15 m<sup>2</sup> et une salle d'eau se trouvent au premier étage. Le deuxième étage propose, quant à lui, une chambre de 15 m<sup>2</sup> et une salle d'eau.

Des établissements scolaires de tous niveaux sont implantés dans la commune. Niveau transports, on trouve cinq lignes de bus à moins de 10 minutes à pied. L'autoroute A7 et les nationales N129 et N7 sont accessibles à moins de 10 km. Il y a des restaurants, deux boulangeries, des commerces, deux supermarchés et une boucherie charcuterie dans les environs.

Le prix de vente de cette maison est de 235 000 € honoraire à charge vendeur

L'immobilier reprend ! c'est le moment de connaître la valeur de votre bien. Profitez d'une estimation offerte de la part de votre agence GUY HOQUET !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Votre agence immobilière Guy Hoquet AVIGNON vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobilier.

97 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Date ERP

2024-02-05 00:08:07

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





