



PITHIVIERS

PITHIVIERS 45300

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MALESHERBES

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

PITHIVIERS

PITHIVIERS centre ville ,

Appartement situé au 2 ème étage d'un immeuble, de 59m² comprenant un salon/séjour, une chambre, une cuisine, une salle de bains avec WC et une mezzanine.

Le tout comprenant deux caves et deux emplacements de stationnement.

Charges de copropriété / trimestre : env 330 euros

Syndic : FONCIA Etampes

Nombre de lots: 26 dont 9 habitations

Aucune procédure en cours dans la copropriété.

DPE : E / 245

Anne FARINHA 02 38 34 10 07

agent commercial immatriculé RSAC Orléans n° 789 218 260

Honoraire charge vendeur

59.46 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	26
Charges annuelles (ALUR)	1300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de caves	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1020€ et 1430€ au 01/01/2021

Photos du bien



