



## Clamart - 7 pièce(s) - 160 m2

CLAMART 92140

**995 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CLAMART**182 Avenue Jean Jaurès  
92140 Clamart**0146447561**

## Clamart - 7 pièce(s) - 160 m2

sur la commune de clamart au coeur du quartier schneider en limite de meudon proche du lycee rabelais et des transports. elle se compose au rez de chaussee d'un vaste espace de vie, salon / salle a manger / cuisine equipee us de 50 m<sup>2</sup> en double exposition, d'une entree veranda et d'un wc separe. au premier etage de 3 chambres et d'une salle de bains + wc. au dernier etage, une grande chambre parentale. en rez de jardin un studio independant de 20 m<sup>2</sup> avec salle d'eau + wc entierement renove. un espace buanderie, une cave et 2 places de stationnement completent ce bien. les peintures de la maison ont ete entierement refaites en juillet de cette annee. le tout sur un terrain de 240 m<sup>2</sup>. honoraires a la charge vendeur.

160 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Nb Lots Copropriété

0

Surface séjour	48 m2
Année construction	1929
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	232 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



