



## 15 MIN A6 URY

MILLY LA FORET 91490

**93 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## 15 MIN A6 URY

15 MIN A6 URY

EXCLUSIF

Dans une copropriété , appartement au 4ème étage de 71.15m<sup>2</sup> environ comprenant entrée avec placards, cuisine aménagée avec balcon ( placards, gazinière,, lave linge ) , séjour avec balcon , 2 chambres, débarras, salle de bains, wc

Cave

Parking

Charges de copropriété / an : env 1400 € / trimestre appartement vide actuellement (chauffage gaz , eau froide et eau chaude compris)

Syndic : ORPI VALRIM

Nombre de lot : 82 lots

Aucune procédure en cours dans la copropriété.

Honoraires charge vendeur

DPE: E

johann BERTHELOT: 02 38 34 10 07

71.15 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2024-02-08 18:31:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	276 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1050€ et 1460€ au 01/01/2021

Photos du bien



