



PROCHE SAINT EMILION EXCLUSIVITE

SAINT EMILION 33330

352 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE**0557551855**

PROCHE SAINT EMILION EXCLUSIVITE

Nichée dans un paisible bourg, et bénéficiant de toutes commodités et gare, vous ne resterez pas insensible à cette authentique arcachonnaise ayant gardé tout son charme par ses prestations anciennes des maisons de famille.

Dotée de son ravissant jardin arboré avec puit ,nous aurons le plaisir de vous faire découvrir ses entrées, son séjour salon traversant, avec son poêle ,sa cheminée, ses 4 chambres dont une chambre et une suite parentale au rez de chaussé, sa dépendance de 44 m² chauffée, sa cave, son chai de 85m². Une piscine, ainsi qu'une terrasse intime et protégée complètent cet ensemble . Possibilité gites ou profession libérales. Exclusivité

185 m²**7 pièce(s)****5
chambres**

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





A VENDRE

GUY HOQUET LIBOURNE
FNAIM

05 57 55 18 55



NOUS RECHERCHONS
+ VENTE + LOCATION + GESTION

GUY HOQUET LIBOURNE
FNAIM

05 57 55 18 55

