



## A VENDRE A MOUTHE, Appartement REZ-DE-CHAUSSEE AVEC JARDIN

MOUTHE 25240

**115 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PONTARLIER**

33 rue de la Libération  
25300 PONTARLIER

**03 81 49 77 75**

## A VENDRE A MOUTHE, Appartement REZ-DE-CHAUSSEE AVEC JARDIN

SECTEUR FRONTIERE SUISSE

A Vendre à MOUTHE (25240), plein centre-ville, appartement à rénover.

Situé au rez-de-chaussée d'une ancienne ferme comtoise, appartement de type T3 d'une surface de 74 m2 comprenant : une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains, un WC. Beaucoup de cachet avec un ancien four à pain et des poutres apparentes.

Ce bien dispose également d'une place de stationnement privative et d'un terrain attenant d'une surface d'environ 800 m2 à usage exclusif.

MOUTHE est un village frontalier qui offre toutes les commodités de magasins, services et écoles.

Venez vite visiter ce bien avec votre agence Guy Hoquet référence 2375.

74 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	32
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1910
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Aucun
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

---

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

