



## Maison Neuilly St Front 5 pièce(s) 126 m2

NEUILLY ST FRONT 02470

**151 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

**03 23 76 24 41**

## Maison Neuilly St Front 5 pièce(s) 126 m2

Cette maison de 126 m<sup>2</sup>, idéalement située près de commerces et d'écoles, vous propose un séjour lumineux, 3 chambres à l'étage, et une cuisine équipée et aménagée.

Le jardin de 623 m<sup>2</sup> complète cet espace, offrant une atmosphère confortable et pratique pour votre quotidien.

126 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

4 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Bien en copropriété Non

Jardin Oui

Fenêtres Bois double vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Bois
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	4
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	9 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2280€ et 3130€ au 01/01/2021



Photos du bien

