



Appartement T2 Annemasse centre

ANNEMASSE 74100

220 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
ANNEMASSE**

18 Rue Léandre Vaillat
74100 Annemasse

04 80 95 96 60

Appartement T2 Annemasse centre

Proches des axes routiers, venez découvrir un joli T2 de 51m2

Cet appartement vous offrira une belle pièce de vie de 29m2 et un espace cuisine.

Vous trouverez de nombreux rangements dans la chambre et le couloir.

Quelques rafraîchissements sont à prévoir dans la salle de bain.

Possibilité de garage.

N'hésitez pas à venir le visiter

51 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

6

Charges annuelles (ALUR)

1200 €

Surface séjour

29 m²

Année construction	1992
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Mode Chauffage	Gaz
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	112 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 860€ au 01/01/2021

Photos du bien



