



## Maison 5 min de Chartres 6 pièce(s) 120 m2

CHARTRES 28000

**279 000 € \***

\* 279 000 € honoraires inclus

264 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.68% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
CHARTRES

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## Maison 5 min de Chartres 6 pièce(s) 120 m2

A 5 minutes de Chartres, Guy Hoquet Chartres vous présente cette maison récente, située dans un village tous commerces, comprenant séjour salon, cuisine ouverte, 2 chambres en rez de chaussée, bureau, SDE et WC. A l'étage, 2 chambres, SDE WC. Garage et grenier.

Chauffée en plancher chauffant + PAC

Terrain de 915 m<sup>2</sup> environ sans vis à vis.

120 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

2 sde

### Fiche technique du bien

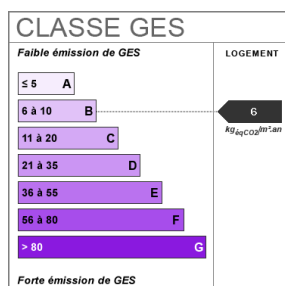
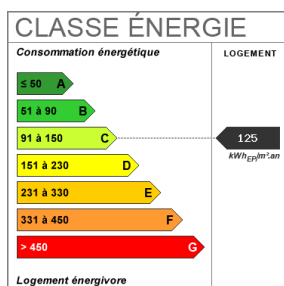
Surface séjour 35 m2

Année construction 2010

Neuf - Ancien Récent

Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	125 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique





Photos du bien







