



Ferme en pierre à 10 minutes de Marmande

SEYCHES 47350

171 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARMANDE**77 Boulevard Meyniel
47200 Marmande**0553643636**

Ferme en pierre à 10 minutes de Marmande

Située entre Marmande et Miramont de Guyenne sur plus de 2ha de terrain avec une vue superbe sur notre jolie campagne, venez découvrir le potentiel que vous offre cette ancienne ferme en pierre .
Maison d'habitation de 125m² , granges attenantes avec crèches, ancienne chai , hangar....plus de 400 m² de bâti s'offre à vous afin de réaliser vos rêves .

Ce bien vous est proposé par votre agence Guy HOQUET de Marmande , son prix est fixé à 171 200 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents. Réf : 5630

125 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Fenêtres

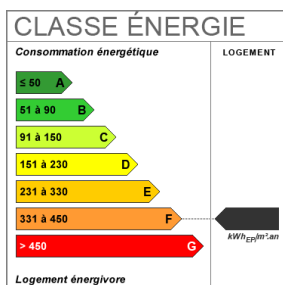
Bois simple vitrage

Salle(s) de bains

1

WC	1
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2700€ et 3700€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



