



Villa 150m² 4 chambres avec piscine

SALEILLES 66280

349 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Villa 150m² 4 chambres avec piscine

Villa de 150 m² avec piscine située proche des bus et des commerces

Grande pièce de vie lumineuse de 54 m², cuisine indépendante de 16m² avec arrière cuisine. Un wc indépendant

A l'étage 4 chambres dont une très grande suite parentale climatisée de 23 m² avec dressing et salle d'eau

Salle de bain avec baignoire et douche.

WC indépendant

Le jardin exposé Sud, sans vis à vis avec la piscine à nage contre courant.

Pour plus d'informations contactez Amélie O744883119

Ou Frédéric O611891175

150 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1993
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	OUEST-SUD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Piscine	Oui
Date ERP	2023-06-01 04:20:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	115 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





