



08 RETHEL MAISON DE TYPE 5 DE 114M²

RETHEL 08300

636 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 636.12 € Honoraires

charges locataires: 318.16 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 171 € TTC.

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès

08300 RETHEL

0324382481

08 RETHEL MAISON DE TYPE 5 DE 114M²

RETHEL,

Secteur lycée Verlaine, maison avec petit jardin avec terrasse et barbecue, garage en sous-sol comprenant au rez-de-chaussée : entrée, wc, bureau, une grande cuisine, un salon / séjour de 41 m².

A l'étage : palier, 3 chambres, salle de bains.

Chauffage au gaz.

DISPONIBLE A PARTIR DU 20/08/2024 !

Consommation énergétique excessive : Classe G

LOYER : 636.32 € / mois

Honoraires agence : 318.16 € TTC (Constitution du dossier, visites, rédaction du bail : 147.16€ ; Etat des lieux : 171 €)

Dépôt de garantie : 636.32 €

114 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Dernier étage	Non
Dépôt de garantie	636.12 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	37.65 m ²
Année construction	1950
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre garages/Box	1
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Date ERP

2024-01-31 06:15:59

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

352 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3160€ et 4310€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





