



LABOUHEYRE

LABOUHEYRE 40210

207 446 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN**

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

05 58 82 58 58

LABOUHEYRE

Sur la commune de LABOUHEYRE, à 5 minutes du centre-ville et de toutes les commodités.

Située dans un quartier calme, cette maison est composée de 3 chambres, une pièce de vie avec une cuisine aménagée de 50 m² et une salle d'eau avec toilettes.

Vous aimez jardiner ? Vous pourrez laisser libre cours à votre imagination pour redonner vie à ce jardin de 661 m².

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter. Ref BI-1010

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Accès Ecole

5 min

Accès Gare

5 min

Surface séjour	50 m2
Jardin	Oui
Année construction	1981
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Date ERP	2024-02-06 01:36:50

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

188 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 731€ et 989€ au 01/01/2021

Photos du bien



