



## Maison Fontenay Le Pesnel 5 pièce(s) 113 m2

FONTENAY LE PESNEL 14250

**259 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CARPIQUET**

7 impasse du val  
14650 CARPIQUET

**0261100387**

## Maison Fontenay Le Pesnel 5 pièce(s) 113 m2

NOUVEAU DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET CARPIQUET !!

Venez découvrir cette maison de 113m<sup>2</sup> avec sous sol complet et 543 m<sup>2</sup> de parcelle sur la commune de Fontenay le Pesnel.

Cette maison dispose au rez-de-chaussée d'une entrée, une pièce de vie avec cuisine aménagée équipée et d'une véranda. Elle dispose également de trois chambres avec une salle d'eau ainsi que des WC.

A l'étage, une grande mezzanine desservant une chambre avec salle d'eau et WC.

Plus d'informations en contactant votre agence GUY HOQUET CARPIQUET

Un projet ? Nos dossiers d'estimation sont offerts !

113 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

2 sde

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Nombre étages	1
Distance Commerces	0.3 km
Accès Ecole	2 min
Année construction	1978
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





