



## Ensemble de 3 logements loués

EZY SUR EURE 27530

**274 100 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR  
EURE**

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

**0237624949**

## Ensemble de 3 logements loués

L'agence Guy Hoquet l'immobilier vous propose à la vente un ensemble immobilier composé de trois maisons de type T2 louées, à deux pas de ses commerces, des écoles et des commodités,

Rare à la vente

Terrain de 372 m<sup>2</sup>

Nous sommes là pour vous accompagner sur ce projet d'investissement , appelez nous au 02 37 62 49 49 afin d'organiser une visite

120 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Nb Lots Copropriété

3

Jardin	Oui
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	P.V.C.
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2022-07-22 13:52:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	412 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1080€ et 1490€ au 01/01/2021

## Logement à consommation énergétique excessive

### Photos du bien



