



## Local commercial à Petite Rosselle

PETITE ROSSELLE 57540

**400 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 400 € Honoraires  
charges locataires: 700 € TTC

Guy HOQUET SAINT  
AVOLD

65 avenue Patton  
57500 SAINT AVOLD

**03 87 00 19 03**

## Local commercial à Petite Rosselle

Votre agence Guy Hoquet de Saint Avold vous propose à la location ce local professionnel idéalement situé dans une rue principale de Petite Rosselle 57540.

D'une surface de 80 m<sup>2</sup>, il dispose d'un bel espace de vente avec vitrine sur l'avant et d'une pièce de stockage à l'arrière.

La rue est très passante et vous permettra une grande visibilité.

Loyer mensuel : 400 €

Honoraires agence (état des lieux compris): 700 €

Pour plus de renseignement et organiser une visite contactez-nous au: 03 87 00 19 03

80 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

400 €

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Electrique

Eau chaude

Ballon électrique

Etat intérieur

Travaux à prévoir

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

