



Maison Vertheuil 4 pièce(s)

VERTHEUIL 33180

155 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison Vertheuil 4 pièce(s)

Maison en pierre d'environ 122m², elle se compose d'une cuisine indépendante, d'un salon séjour salle à manger, de trois chambres avec leurs cheminées et une salle d'eau WC.

Un garage et un chai complètent ce bien.

Le tout sur une parcelle d'environ 390m².

Votre conseillère

Mélanie Viandon / EI

RSAC 908 575 971

122.38 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

2 km

Distance Train	10 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-01-18 09:09:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2190€ et 3030€ au 01/01/2021

Photos du bien

