



Immeuble de rapport

LISTRAC MEDOC 33480

186 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Immeuble de rapport

Investisseurs,

Immeuble de rapport sur la commune de Listrac Médoc dans le centre:

2 appartements T3 vendus loués

T3 loué 490€ d'une superficie d'environ 57m²

T3 loué 550€ d'une superficie d'environ 77m²

Pour toutes demande d'informations, je me tiens à votre disposition.

Votre conseillère Immobilier

Nathalie CHEGALLON /EI

RSAC 425091543

134.63 m²

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Nombre étages 2

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Date ERP	2023-06-21 20:04:22
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	362 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1813€ et 2453€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

