



Appartement 3 pièces de 52 m2 Paris 18 ème

PARIS 75018

420 000 € *

* 420 000 € honoraires inclus

400 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 18
JULES JOFFRIN**

110 Rue Ordener
75018 Paris

01 89 19 67 23

Appartement 3 pièces de 52 m2 Paris 18 ème

Bienvenue dans cet appartement de trois pièces situé au 3ème étage d'un immeuble au charme ancien. Dès que vous franchissez la porte d'entrée, le parquet d'origine accueille vos pas avec une chaleur inimitable, créant une atmosphère chaleureuse et élégante. Les moulures délicatement ciselées ornent les hauts plafonds, ajoutant une touche d'élégance et de caractère à chaque pièce.

La disposition traversante de l'appartement permet à la lumière naturelle de baigner l'espace tout au long de la journée, créant une ambiance lumineuse et aérée.

Les trois pièces spacieuses offrent une flexibilité d'aménagement, permettant la création de différents espaces de vie selon vos besoins.

COUP DE COEUR ASSURE !!!!

51.65 m²

3 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

6

Date ERP

2023-07-04 10:25:05

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

259 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 952€ et 1288€ au 01/01/2021

Photos du bien





