



## CAHORS MEDIEVAL

CAHORS 46000

103 550 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta  
46000 Cahors

0565350067

## CAHORS MEDIEVAL

MAISON SUR CAVE ENTIEREMENT RESTAURÉE COMPRENANT :

EN REZ DE CHAUSSÉE : CUISINE EQUIPÉE ET AMENAGÉE, WC LAVE MAIN,

1er ÉTAGE : SALON,

2ème ÉTAGE : CHAMBRE AVEC SALLE D'EAU ET WC, AU DESSUS MEZZANINE

SURFACE HABITABLE ENVIRON 42 M<sup>2</sup>

BELLE RESTAURATION RÉCENTE ET SOIGNÉE

42 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Bien en copropriété

Non

Fenêtres

Bois double vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-01-18 08:31:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	276 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 658€ et 890€ au 01/01/2021

Photos du bien

