



LOCAUX à saisir sur MOURENX

MOURENX 64150

430 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ARTIX

960 Avenue de la République
64170 Artix

05 59 83 39 00

LOCAUX à saisir sur MOURENX

Saisissez cette opportunité de vous implanter sur un secteur en plein essor.

Sur la commune de MOURENX, nous vous proposons un local de 398 m² très bien situé, à 5 min du bassin de LACQ, villes et petits villages.

Bâtiment sur une parcelle de 991m2, pourvue d'un accès parking.

Il présente un énorme potentiel, qui peut être scindé en trois espaces : des locaux commerciaux, médicaux ou encore des bureaux administratifs. (Bail en - cours)

Venez me rencontrer, prenez un rendez-vous et je vous accompagne pour la visite !

369 m²

Fiche technique du bien

Année construction 1979

Neuf - Ancien Ancien

Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2024-01-15 07:23:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	126 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

