



Appartement Mulhouse 4 pièce(s)

Mulhouse 68100

431 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement Mulhouse 4 pièce(s)

En exclusivité chez Guy Hoquet Mulhouse

Au calme dans une résidence de qualité et sécurisée en bordure du nouveau bassin, cet appartement en attique est situé au 5^e étage d'un bâtiment récent

Ce bien unique sur le marché, entièrement rénové, très lumineux et moderne bénéficie de prestations haut de gamme et de deux terrasses d'une superficie cumulée d'environ 70 m²

D'une surface de 110 m² il comprend:

La pièce de vie (50 m²) avec cuisine ouverte orientée plein sud et équipée d'une clim réversible

Une chambre parentale bénéficiant d'une très belle salle de bains et d'une terrasse privative

D'une chambre aménagée en dressing avec une pièce d'eau et douche à l'italienne

D'une 3^e chambre

Toutes les pièces ont un accès direct à la terrasse

Chauffage au sol+ clim réversible

En complément 2 garages fermés en sous sol et une cave

La visite virtuelle est disponible sur notre site

RÉFÉRENCE : 3869

CLASSE ÉNERGIE : D

NOMBRES DE LOTS D HABITATION: 42

CHARGES : 240€/mois

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement: 1420 €

AGENT : Franck JOUHAUD

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

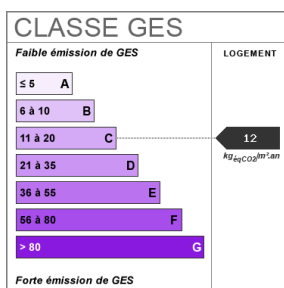
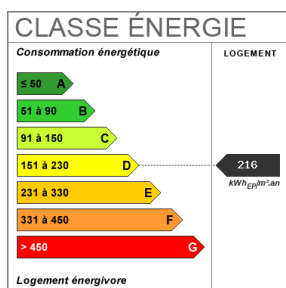
N'hésitez pas à nous contacter pour une estimation offerte de votre bien, nous nous engageons à intervenir dans les 48 heures en toute discrétion

110 m ²	4 pièce(s)	3 chambres
--------------------	------------	------------

Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	5
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



