



## VISITE VIRTUELLE : Fermette entièrement rénovée !

LE MEUX 60880

**219 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

**03 44 30 02 86**

## VISITE VIRTUELLE : Fermette entièrement rénovée !

Visite virtuelle : <https://my.matterport.com/show/?m=V7vjyUHZA6B>

A deux pas du centre ville, laissez vous charmer par l'environnement entourant cette fermette du XIX ème siècle,

Totalement aménagée pour la vente, ce bien mêle la sérénité du tout rénové et le charme des maisons anciennes. Disposant de volumes agréables malgré sa petite surface cette fermette se compose d'une pièces de vie avec cuisine ouverte, aménagée et équipée, d'une salle d'eau spacieuse et d'un WC indépendant suspendu. À l'étage un palier vient desservir deux grandes chambres.

Cette maison en brique, indépendante, est édifiée sur une parcelle de 505 m<sup>2</sup> et dispose d'un accès véhicule privatif.

Le bien est proche de toutes commodités : il se situe quelques pas des commerces et des écoles. On trouve la gare à une minute de la maison. L'autoroute A1 et la nationale N31 sont accessibles à moins de 10 km.

Son prix de vente est de 219 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet LACROIX SAINT OUEN pour une première visite de cette maison à vendre.

68.5 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Année construction	1800
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



