



Local commercial Montceau-les-mines 204.2 m2

MONTCEAU LES MINES 71300

2 567 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 316.66 € /
mois Honoraires charges locataires: 2970
€ TTC

**Guy HOQUET PARAY LE
MONIAL**

5 rue paul cazin
71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

Local commercial Montceau-les-mines 204.2 m2

Venez découvrir ce local commercial en plein centre-ville de Montceau-les-Mines de 119,50m2 + 84,70m2 de réserve - Loyer annuel 27 000€ soumis à TVA + 3800€ de provisions pour charges/an.

204.2 m²

Fiche technique du bien

Charges forfaitaires	316.66 €
Provision sur charges	316.66 €
Prestations / charges	soit 3800 /an
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Ancien

Assainissement	Tout à l'égout
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

