



Maison de plain-pied, 5 chambres !

JAUNAY MARIGNY 86130

237 000 € *

* 237 000 € honoraires inclus

225 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.33% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET JAUNAY
MARIGNY**

2 bis place du Champ de Foire
86130 JAUNAY-MARIGNY

05 79 79 94 34

Maison de plain-pied, 5 chambres !

Nous sommes ravis de vous présenter cette belle maison de plain-pied, construite en 2011 qui incarne le mariage parfait entre le confort et la commodité. Idéalement située au nord de Jaunay-Marigny, elle vous offrira un cadre de vie exceptionnel.

N'attendez pas pour découvrir cette maison. Pour plus d'informations, veuillez nous contacter.

147 m²

6 pièce(s)

5
chambres

2 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Bien en copropriété

Non

Nb Lots Copropriété

0

Surface séjour

52 m²

Jardin	Oui
Année construction	2011
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	4
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non

Gardien

Non

Date ERP

2024-01-17 18:15:56

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

152 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1283€ et 1735€ au 01/01/2021

Photos du bien



