



T3 70m2 - MEUBLE - JARDIN - PARKING

AIX EN PROVENCE 13100

1 750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 1700 €

**Guy HOQUET AIX EN
PROVENCE**

1330 Rue Jean René Guilibert
Gauthier de la Lauzière Europarc
de Pichaury
13290 AIX-EN-PROVENCE

04 63 46 79 06

T3 70m2 - MEUBLE - JARDIN - PARKING

A LOUER - Agréable appartement T3 récent de 70m2 en rez-de-chaussée avec jardin.

Comprenant une pièce de vie lumineuse avec sa cuisine ouverte aménagée et équipée, pour le côté nuit 2 chambres spacieuses, un dressing, une salle de bain, un WC séparé.
une place de parking et un jardin sans vis à vis complètent ce bien.

Situé entre Aix en Provence et Saint Marc Jaumegarde, au calme au milieu de la verdure, proche des commodités et arrêt de bus.

eau, électricité, chauffage, box internet compris dans les charges

libre au 17 août jusqu'en juillet 2025

DPE C

loyer 1700€ + 150€ de charges soit 1850€ CC

honoraires: 700€

Dépôt de garantie: 2000€

Contact Eva Doulet 06.50.87.65.07

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	150 €
-----------------------	-------

Dépôt de garantie	1700 €
-------------------	--------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

