



## Maison Tarascon 3 pièce(s) 70 m2 avec cour

TARASCON 13150

152 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
TARASCON

43 rue des Halles  
13150 TARASCON

0490435973

## Maison Tarascon 3 pièce(s) 70 m2 avec cour

Dans le centre ancien de Tarascon Maison de ville avec cour comprenant au rez-de-chaussée un séjour ouvert sur une cuisine, au 1<sup>er</sup> étage, 2 chambres avec salle de bain et wc séparé  
Au deuxième étage, un potentiel supplémentaire d'environ 19 m<sup>2</sup> à aménager  
Au rez-de-chaussée en fond de cour, possibilité de créer un studio indépendant  
Toiture récente.

À visiter sans tarder !!

Proche Arles, Nîmes et Avignon

70 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

4.63 sdb

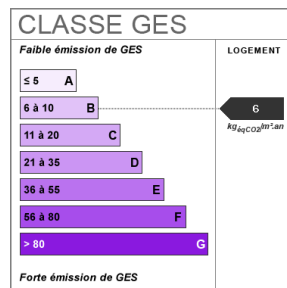
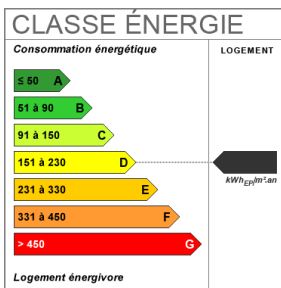
### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 22.8 m2

Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	4.63
WC	1.04
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2024-01-16 07:15:06
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



## Photos du bien



