



## Maison en Pierre

BEAUSSAIS SUR MER 22650

**337 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**BEAUSSAIS-SUR-MER**

10 Rue du Colonel Pléven  
22650 Beaussais-sur-Mer

**02 96 27 23 95**

## Maison en Pierre

L'agence Guy Hoquet de Beaussais-sur-Mer vous propose ce bien en pierre sous ardoises dans le centre bourg.

Amoureux de la pierre, à deux pas des plages et des commerces, avec courette, garage et cellier, venez découvrir cette maison de 5 pièces de 143m<sup>2</sup>.

Elle s'agence comme suit : Au rez de chaussée une entrée, bureau, une chambre, salon séjour avec insert, une cuisine, salle d'eau et WC.

A l'étage un couloir dessert 3 chambres une salle de bain avec WC et un grenier.

Avis au coup de coeur à visiter sans tarder.

143 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Date ERP

2024-01-13 23:19:23

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

270 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

**Logement à consommation énergétique excessive**

## Photos du bien



