



## Appartement 2 pièce(s) sur Elbeuf - Réf CTL1G

elbeuf 76500

**440 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 420 € Honoraires

charges locataires: 420 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 114 € TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

## Appartement 2 pièce(s) sur Elbeuf - Réf CTL1G

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo d'Elbeuf vous propose la location de ce T2 à Elbeuf sous la référence CTL1G

Situé au 1er étage, il se compose d'une cuisine , d'un séjour, d'une chambre, d'une salle de douches et de WC .

Le loyer de 440 euros est Toutes Charges Comprises dont 20 euros de charges mensuelles comprennent la minuterie et l'entretien des communs .

Disponible de suite, n'hésitez pas à contacter votre Agence Guy Hoquet d'Elbeuf au 02 35 77 87 10 afin d'organiser une visite.

38 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	3
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	420 €
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 880€ au 01/01/2021

---

Photos du bien



