



Libérez votre Créativité ! Droit au Bail à Saisir.

Versailles 78000

80 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VERSAILLES**

42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

Libérez votre Créativité ! Droit au Bail à Saisir.

Aspirants entrepreneurs, préparez-vous à donner vie à vos projets ! Le droit au bail de notre espace unique est maintenant sur le marché, offrant une toile blanche pour créer l'inattendu.

Ce qui rend ce bail exceptionnel :

Emplacement Stratégique : Niché dans le quartier de Notre-Dame à Versailles, cet espace bénéficie d'une visibilité optimale, attirant un flux constant de curieux et de clients potentiels.

Espace Polyvalent : L'histoire de cet espace est encore à écrire. Avec une disposition flexible, il s'adapte à diverses idées d'entreprise, que ce soit un studio artistique, un espace de coworking, un commerce de bouche, des biens de consommation ou tout ce que votre imagination peut concevoir.

Possibilités Infinies : Le droit au bail vous donne la liberté de façonner l'avenir de cet espace.

Conditions Flexibles : Des conditions de bail adaptées à vos besoins, parce que chaque entreprise a son propre rythme.

Loyer annuel actuel attractif Hors charges : 18 000 €

Provision de charges annuelles : 2000 €

Contactez-nous dès aujourd'hui pour concrétiser vos idées dans cet espace.

76 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	167 €
-----------------------	-------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

