



Appartement Tours

TOURS 37000

369 250 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Appartement Tours

Tours centre, très beau duplex au pied du château avec vue cathédrale.

Pas de travaux à prévoir pour ce bel appartement cosy et chaleureux comprenant 3 chambres, un beau séjour ouvert sur une cuisine aménagée.

Nombreux rangements et place de parking sécurisé.

A visiter sans tarder.

89.5 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	133
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1900
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2022-04-08 05:24:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	128 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 749€ et 1013€ au 08/10/2021

Photos du bien

