



Appartement Yerres 3 pièces entre la gare et le centre ville

Yerres 91330

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET YERRES

16 rue Charles de Gaulle
91330 YERRES

0169496479

Appartement Yerres 3 pièces entre la gare et le centre ville

Votre agence Guy Hoquet de Yerres vous propose, résidence les godeaux idéalement placé entre le centre ville et la gare à proximité de toutes les commodités, cet appartement 3 pièces au rez de chaussée surélevé, à rénover, exposé sud comprenant entrée avec placard, salon avec accès au balcon (loggia), cuisine, 2 chambres dont une avec accès au balcon, salle de bain, wc.

Une cave et parking libre dans la résidence.

A découvrir sans tarder!

56.17 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	408
Charges annuelles (ALUR)	2537 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Nombre de caves	1
Date ERP	2023-12-27 15:46:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	269 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 890€ et 1260€ au 01/01/2021

Photos du bien

