



À vendre - fonds de commerce restaurant de 200 m² à Jargeau

45150 45150

107 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHATEAUNEUF SUR
LOIRE

02 38 60 08 00

34 Grande Rue
45110 Châteauneuf-sur-Loire

À vendre - fonds de commerce restaurant de 200 m² à Jargeau

situé en plein centre de Jargeau fonds de commerce à usage de restaurant avec logement au dessus comprenant salle de restaurant cuisine et cave terrasse sur l'extérieur.

le tout en très bon état, lieu bien réputé sur la commune

Proposé à la vente, ce fonds de commerce tirera avantage d'un accès à 20mn d'Orléans, Transports à proximité : les gares de Saint-Cyr-en-Val La Source, de Orléans et des Aubrais bail renouvelé en 2022 montant 1 750 €/mois. Les lieux sont proposés à l'achat pour 107 000 €. Vous êtes intéressés par ce fonds de commerce et avez besoin de plus d'informations ? Nous sommes à votre disposition pour donner vie à votre projet immobilier.

200 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

| | |
|------------------------|---------------------|
| Dépôt de garantie | 1750 € |
| Cuisine | Américaine Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Date ERP | 2024-01-08 08:45:40 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



