



## Immeuble Caudebec Les Elbeuf 4 pièces

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

155 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT  
76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

## Immeuble Caudebec Les Elbeuf 4 pièces

OPPORTUNITÉ À SAISIR !!

Immeuble de rapport comprend 4 appartement :

Première étage deux F1

Deuxième étage deux F1

Loyer potentiel : 1320€ /mois

Rentabilité potentielle : 10,21%

Proche des commerces, transports et mairie.

4 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Bien en copropriété Non

---

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Simple
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

---

