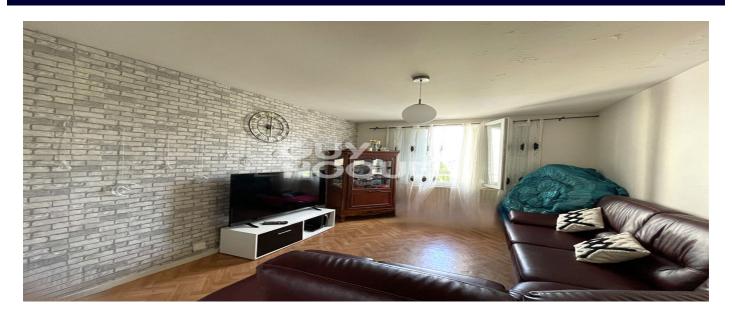
# Votre fiche bien Achat à BOURGES 18000



### **BOURGES - Proximités commerces**

**BOURGES 18000** 

69 310 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier 18000 Bourges 02 48 48 00 80

#### **BOURGES - Proximités commerces**

Appartement de type III avec garage comprenant :

- Entrée, cuisine aménagée, deux chambres, salle d'eau, WC.
- Cave et garage.

PVC double vitrage, chaudière gaz.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

52 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

chambres

1 sde

#### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	339
Charges annuelles (ALUR)	1040 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-01-03 15:14:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	339 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien









