



Immeuble Caudebec Les Elbeuf 5 pièce(s)

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT
76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

Immeuble Caudebec Les Elbeuf 5 pièce(s)

OPPORTUNITÉ À SAISIR !!

Immeuble de rapport comprend 5 appartement :

Au rez-de-chaussée un Studio et un F1.

Première étage un F4.

Deuxième étage un F4.

Troisième étage un F4.

Un grenier.

Jardin commun et cave qui viennent compléter cette immeuble.

Loyer potentiel : 2000€ /mois

Rentabilité potentielle : 10,67%

Proche des commerces, transports et de la mairie.

283 m²

15 pièce(s)

10
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	3 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	5
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



